ACTA DE VISITA

LUGAR: ORIP SANTA ROSA DE VITERBO - BOYACÁ

FECHA: 19 - 20 SEPTIEMBRE DE 2024

ASUNTO: VISITA INICIAL CONTRATO DE OBRA 2150 DE 2024 Y CONTRATO INTERVENTORIA 2147 DE 2024

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN LA VISITA

FUNCIONARIO (S) DEL GRUPO DE INFRAESTRUCTURA

ARQ. LUIS ALEJANDRO CHAPARRO RODRIGUEZ – CONTRATISTA GRUPO INFRAESTRUCTURA Y APOYO SUPERVISION INTERVENTORIA 2147 DE 2024

REGISTRADOR / DIRECTOR O DELEGADO

DR. LUIS FRANCISCO SILVA CASTRO

CONTRATISTA O DELEGADO

ARQ. ANDRES MOLINA - RESIDENTE SIU

INTERVENTORÍA DE OBRA O DELEGADO

ING. HENRRY AGUILAR – RESIDENTE CONSORCIO PRIA

OBSERVACIONES:

Se lleva a cabo visita técnica inicial con apoyo a supervisión, interventoria y contratista de obra a la ORIP SANTA ROSA DE VITERBO con el fin de verificar cantidades y balance de menores, mayores y no previstos.

1	PRELIMINARES			
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	120,00	SE REALIZA
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	6,00	SE REALIZA
1,10	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	66,00	SE REALIZA

1,14	DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE	un	4,00	SE REALIZA
1,17	DESMONTE IMPERMEABILIZACIÓN EN MANTO ASFALTICO	m²	210,30	SE REALIZA
1,29	DESMONTE DE VIDRIO	m²	5,00	SE REALIZA
1,46	DEMOLICIÓN DE MESÓN COCINA (E=6-12CM)	m²	0,00	NO SE REALIZA
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	100,00	SE REALIZA
1,58	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	m²	0,00	NO SE REALIZA
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	8,41	SE REALIZA
1,73	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	m²	15.00	SE REALIZA
2	**CARPINTERÍA EN MADERA**			
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	0,00	NO SE REALIZA
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	0,00	NO SE REALIZA
4	**CIELORRASOS**			
4,02	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m²	0,00	NO SE REALIZA
6	**CUBIERTAS**			
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m	6,50	SE REALIZA
7	**ENCHAPE MUROS**			
7,03	RESANE	m²	144,77	SE REALIZA
9	**ESTRUCTURAS EN MADERA**			
9,01	ESCALERAS EN MADERA	m²	0,00	NO SE REALIZA

10	FACHADAS Y REVESTIMIENTOS			
10.02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	165,00	SE REALIZA
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	20,75	SE REALIZA
10,05	PINTURA ACRÍLICA PARA EXTERIORES [2 MANOS]	m²	100,00	SE REALIZA
11	IMPERMEABILIZACIÓN			
11,01	BICAPA MANTO 6,2MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	m²	210,30	SE REALIZA
13	PINTURAS			
13,02	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA	m²	52,20	SE REALIZA
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua. máxima lavabilidad y durabilidad	m²	229,80	SE REALIZA
13,11	VINILO TIPO 2, 2 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua. máxima lavabilidad y durabilidad	m²	0,00	NO SE REALIZA
15	RED ELÉCTRICA			
15,09	LUMINARIA LED 60X60CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un	0,00	NO SE REALIZA
15,10	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	0,00	NO SE REALIZA
15,11	LUMINARIA LED REDONDA 18W DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un	0,00	NO SE REALIZA
15,13	LUMINARIA LED TIPO TORTUGA PARA INTERPERIE DE SOBREPONER	un	4,00	SE REALIZA
15,34	TAPA INTERRUPTOR DOBLE	un	0,00	NO SE REALIZA
16	RED HIDRÁULICA			
16,19	LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Griferia	un	3,00	SE REALIZA

16,22	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	un	0,00	NO SE REALIZA
16,26	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	un	0,00	NO SE REALIZA
16,27	TANQUE CONICO DE POLIETILENO DE 1000 LT	un	4,00	SE REALIZA
17	**RED SANITARIA**			
17,09	REVENTILACIÓN 2"	m	0,00	NO SE REALIZA
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	0,00	NO SE REALIZA
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	3,00	SE REALIZA
19	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**			
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	180,00	SE REALIZA
19,02	SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO	m²	1,20	SE REALIZA
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	0,00	NO SE REALIZA

Adicionalmente, se determinan actividades que no se habían contemplado inicialmente, pero son necesarias para la ORIP Santa Rosa de Viterbo

1,43 (NIVEL CENTRAL)	DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)	m²	210,30	SE REALIZA
14,15 (NIVEL CENTRAL)	ALISTADO DE PISO 4CM IMPERMEABILIZADO	m²	210,30	SE REALIZA
17,19 (AGUA DE DIOS)	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	30,00	SE REALIZA
1,11 (LA PALMA)	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	44,99	SE REALIZA

6.22 (SAN JOSE DEL GUAVIARE)	TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2.2 MM	M2	44,99	SE REALIZA
6.02 (AGUA DE DIOS)	CABALLETE FIJO TEJA FIBROCEMENTO	M	7,40	SE REALIZA
20.19 (MATRIZ)	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TRANSPARENTE DE 4MM	m²	5,00	SE REALIZA
15.08 (NIVEL CENTRAL)	LUMINARIA LED 120X30CM PARA TECHO MODULAR	un	19,00	SE REALIZA
15.07 (MATRIZ)	LUMINARIA LED 120X30CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	UN	47,00	SE REALIZA
4.05 (SAN JOSE DEL GUAVIARE)	CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	m²	120,00	SE REALIZA
3.07 (GUATEQUE)	PELÍCULA ANTIREFLEJO DE SEGURIDAD 4 MICRAS	m²	12,20	SE REALIZA
19.06 (MATRIZ)	PODA CESPED	m²	266,50	SE REALIZA
3.15 (MATRIZ)	PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 16	m²	9,76	SE REALIZA

FIRMA DE LAS PERSONAS QUE INTERVIENEN EN LA VISITA

REGISTRADOR / DIRECTOR O DELEGADO

FUNCIONARIO INFRAESTRUCTURA
CONTRATISTA SNR - APOYO

CONTRATISTA O DELEGADO
Arq. Andrés Molina
SIU

INTERVENTORIA O DELEGADO